Madulain

Botschaft Gemeindeversammlung vom 16. Dezember 2024

Liebe Stimmbürgerin, lieber Stimmbürger

Der Gemeindepräsident und der Gemeindevorstand laden Sie zur Gemeindeversammlung vom 16. Dezember 2024 ein.

Traktandum 2: Protokoll der Gemeindeversammlung vom 27. Mai 2024
Das Protokoll der letzten Gemeindeversammlung vom 27. Mai 2024 ist auf der Webseite der Gemeinde zu lesen.

Traktandum 3: Abwasserverband Furnatsch SFM
Auflösung des Abwasserverbandes Suot Funtauna Merla

Ausgangslage

- Die Gemeinden La Punt Chamues-ch, Madulain, Zuoz und S-chanf haben im Jahr 1974 den Abwasserverband Suot Funtauna Merla (öffentlich-rechtlicher Zweckverband) mit Sitz in S-chanf gegründet.
- Der Abwasserverband Suot Funtauna Merla bezweckte den Bau und Betrieb einer gemeinsamen zentralen Abwasserreinigungsanlage für obgenannte Verbandsgemeinden (ARA Furnatsch) sowie den Bau und Unterhalt der Verbandskanäle und der Regenwasserklärbecken. Des Weiteren betrieb der Abwasserverband für die Region Suot Funtauna Merla eine Kadaversammelstelle und die vom Kanton Graubünden erstellte Aufbereitungsanlage für Mineralölabscheidegut samt Abnahme des gereinigten Abwassers aus dieser Anlage (Art. 2 Organisationsstatut 1974/1978.)
- Mit der Übernahme dieser Aufgaben durch andere Träger und insbesondere mit der Inbetriebnahme der ARA Oberengadin durch den Gemeindeverband Abwasserreinigung Oberengadin (ARO) entfällt dieser Zweck und damit die Grundlage für den Fortbestand des Abwasserverbandes Suot Funtauna Merla. Dieser ist daher aufzulösen.
- Entsprechend sieht auch Art. 49 der Statuten des ARO vor, dass innert fünf Jahren nach der Inbetriebnahme der zentralen ARA Oberengadin der Abwasserverband Suot Funtauna Merla aufzulösen ist.

Auflösung des Abwasserverbandes Suot Funtauna Merla

- Gemäss Art. 37 Abs. 1 des Organisationsstatuts 1974/1978 kann die Auflösung des Abwasserverbandes Suot Funtauna Merla nur unter der Voraussetzung erfolgen, dass die Verbandsgemeinden eine selbständige, geordnete Abwasserbeseitigung gewährleisten und die Haftung der bestehenden Verbindlichkeiten des Abwasserverbandes übernehmen.
- Für die Auflösung des Abwasserverbandes bedarf es eines zustimmenden Beschlusses der Gemeindeversammlung aller Verbandsgemeinden. Integrierender Bestandteil eines solchen Beschlusses bilden die Liquidation eines allfälligen Vermögens oder Verlustes und dessen Verteilung unter den Verbandsgemeinden (Art. 37 Abs. 2 Organisationsstatut 1974/1978).
- Gemäss Bilanz per 5. August 2024 belaufen sich die Aktiven (ausschliesslich Barmittel) auf CHF 13‘713.05. Passiven sind keine vorhanden.
- Der Abschluss weist demnach folgende Guthaben (inkl. MwSt.) zugunsten der Verbandsgemeinden aus:

La Punt Chamues-ch	31.918%	CHF 4‘376.95
Madulain	11.504%	CHF 1‘577.55
Zuoz	32.632%	CHF 4‘474.85
S-chanf	23.946%	CHF 3‘283.70
Total	100.000%	CHF 13‘713.05

Antrag

Die Delegiertenversammlung des Abwasserverbandes Suot Funtauna Merla vom 28.08.2024 beantragt den Verbandsgemeinden, die Auflösung des Abwasserverbandes, die Liquidation des Vermögens und dessen Verteilung unter den Verbandsgemeinden gemäss Art. 37 Abs. 1 des Organisationsstatuts 1974/1978.

Traktandum 4: Budget 2025 mit Festlegung des Steuerfusses 2025 und der Gebühren 2025

Die Aufwände und Erträge des Budgets 2025 basieren auf den Zahlen des Vorjahres und den Zahlen der laufenden Rechnung. Budgetiert ist eine ausgeglichene Rechnung mit einem Aufwand von CHF 4‘035‘400.00 und einem Ertrag von CHF 4‘036‘100.00, ausgewiesen wird ein Ertragsüberschuss von CHF 700.00.

Erfolgsrechnung - Kommentare zu Einzelpositionen mit wesentlichen Veränderungen: Dienstbereich 0 Allgemeine Verwaltung

Sämtliche Gehälter erfahren im Jahr 2025 einen Teuerungsausgleich nach kantonalen Vorgaben.

Dienstbereich 1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung

Die Ausgaben basieren aufgrund des Voranschlages der Region Maloja.

1500 Feuerwehr: Die Ersatzabgabe pro Pflichtigen wird auf Empfehlung der Feuerwehrkommission von CHF 600.— für das Jahr 2024 auf CHF 450.— für das Jahr 2025 gesenkt. Feuerschutzgebühr beträgt CHF 60.00 pro Jahr und Liegenschaft wie bis anhin.

Dienstbereich 2 Bildung
Im Bereich Bildung werden die Ausgaben gemäss den verschiedenen kommunalen und regionalen Schulverbänden und den kantonalen Vorgaben budgetiert.

Dienstbereich 3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche
Im Bereich 3 sind keine Mehrausgaben vorgesehen.

Dienstbereich 4 Gesundheit
4110 Spital Oberengadin: Anteil Madulain Total CHF 70‘000

- Beitrag gemäss Leistungsvereinbarung CHF 32‘000
- Zusatzkredit/ Liquiditätsbeitrag CHF 38‘000 von Total CHF 4 Mio.

4120 Alterszentrum Promulins: Gemäss Budget Promulins AG: Madulain CHF 60‘000

Dienstbereich 5 Soziale Sicherheit
Keine Anpassung im Vergleich zum Budget 2025.

Dienstbereich 6 Strassenverkehr / Strassenbeleuchtung / Öffentlicher Verkehr
6150 Ordentliche Abschreibung Ortsgestaltung: CHF 25‘000
6151 5-Jahreskontrolle Strassenbeleuchtung durch die Repower.
6220 Region Maloja Öffentlicher Verkehr CHF 20‘000 (2024= CHF 41‘000). Begründung des Minderaufwandes ist die Beteiligung von Bund und Kanton an den Ausgaben.
6310 Für die INFRA Regionalflughafen Samedan sind für das Jahr 2025 keine Ausgaben vorgesehen.

Dienstbereich 7 Umweltschutz und Raumordnung
71 Wasserversorgung

- 2025: Neuorganisation Zweckverband Wassermanagement Plaiv-Gemeinden und Bever mit Anstellung eines Plaiv-Brunnenmeisters.
- Unterhalt Reservoir und Netz: Erneuerung des kommunalen Leitungsnetzes.
  Die Wasserbenützungsgebühren basieren auf 0.5 ‰ des Zeitwertes der Liegenschaft und erfahren keine Änderung zum Vorjahr.

72 Abwasserbeseitigung

- Unterhalt Kanalisationsnetz: Erneuerungen der kommunalen Kanalisationsleitungen.
- Die Abwasserbenützungsgebühren basieren auf 1 ‰ des Zeitwertes der Liegenschaft und erfahren keine Änderung zum Vorjahr.

73 Abfallbewirtschaftung

Abfallbenützungsgebühren sind: CHF 220.00 pro Jahr u. Wohnung und Gewerbebetriebe Kat. 1
CHF 550.00 pro Jahr für Gewerbebetriebe Kat. 2.
Die Benützungsgebühren erfahren ebenfalls keine Änderung zum Vorjahr.

79 Raumordnung

Für die Ortsplanungsrevision der Gemeinde Madulain und die raumplanerischen Aufgaben sind CHF 60‘000.00 vorgesehen.

Dienstbereich 8 Volkswirtschaft

82 Forstwirtschaft: Der Bereich Forst ist im Rahmen des Vorjahres budgetiert.

84 Tourismus - Infrastruktur und Events: Vorgesehen ist im Rahmen der Festival da Jazz ein Konzert auf dem Burg-Guardaval Areal durchzuführen.

87 Fernwärmebetrieb

Planmässige Abschreibung des Leitungsnetzes Fernwärmebetrieb von CHF 50‘000.—.

Dienstbereich 9 Finanzen und Steuern

Die Steuereinnahmen sind aufgrund des Steuerfusses 85 % der einfachen Kantonssteuer berechnet.
Die Grund- und Liegenschaftssteuer beträgt 1 ‰ des Steuerwertes der Liegenschaft.
Die Vermögensverkehrssteuer beträgt 2 % des Veräusserungspreises.
Die Vermögensgewinnsteuer wird zu 100 % gemäss der Kantonssteuer erhoben.

Antrag des Gemeindevorstandes

1. **Genehmigung des Budgets 2025**
2. **Genehmigung der Steuer- und Gebührensätze 2025**

Der Gemeindevorstand wünscht Ihnen fröhliche Festtage und ein gutes und gesundes neues Jahr.

Für den Gemeindevorstand Madulain

Der Gemeindepräsident
Ruet Ratti

Madulain, 2. Dezember 2024